


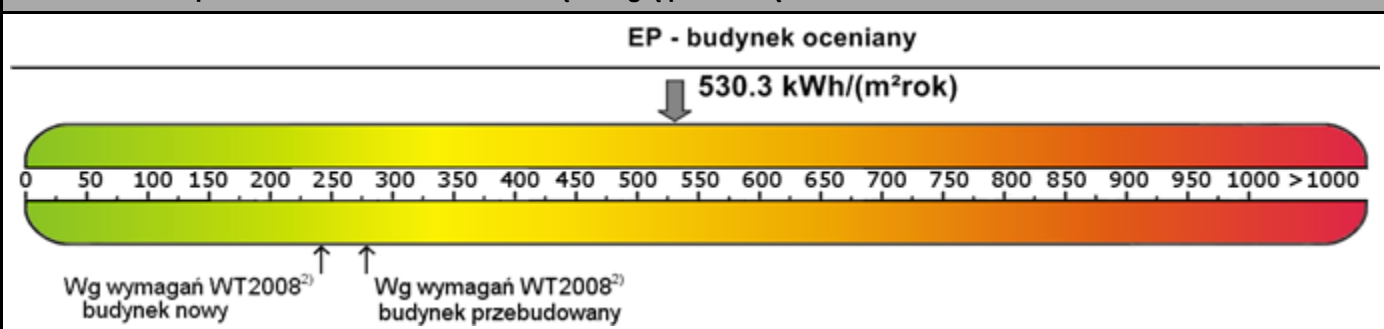
## ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ dla budynku Urząd Miejski w Adamowie nr 20

Ważne do: 2018-12-8

### Budynek oceniany:

Rodzaj budynku	Urząd	
Adres budynku	94-048 Adamów, ul. Łódzka 20	
Całość/Część budynku	budynek	
Rok zakończenia budowy/rok oddania do użytkowania	2008	
Rok budowy instalacji	2008	
Liczba lokali użytkowych	3 lokale mieszkalne	
Powierzchnia użytkowa ( $A_t$ , $m^2$ )	506,3	
Cel wykonania świadectwa	Budynek nowy Najem/sprzedaż	

### Obliczeniowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną<sup>1)</sup>



### Stwierdzenie dotrzymania wymagań wg WT2008<sup>2)</sup>

#### Zapotrzebowanie na energię pierwotną (EP)

Budynek oceniany 530,3 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Budynek wg WT2008 241,9 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

#### Zapotrzebowanie na energię końcową (EK)<sup>3)</sup>

Budynek oceniany 161,7 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

1). Charakterystyka energetyczna budynku określana jest na podstawie porównania jednostkowej ilości nieodnawialnej energii pierwotnej EP niezbędnej do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, chłodzenia, wentylacji i ciepłej wody użytkowej (efektywność całkowita) z odpowiednią wartością referencyjną.

2). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, z późn. zm.), spełnienie warunków jest wymagane tylko dla budynku nowego lub przebudowanego.

3) Bez chłodzenia i oświetlenia. 4) W przypadku budynków użyteczności publicznej – tablica w widocznym miejscu.

Uwaga: charakterystyka energetyczna określana jest dla warunków klimatycznych odniesienia – stacja **Łódź - Lublinek** oraz dla normalnych warunków eksploatacji budynku podanych na str 2.

#### Sporządzający świadectwo:

Imię i nazwisko: Marcin Mikołajczyk

Nr uprawnień budowlanych albo nr wpisu do rejestru: 1111111111

Data wystawienia: 2008-12-08 08:48:48

Data

Pieczętka i podpis

**Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku Urząd Miejski w Adamowie nr 20**

2

**Charakterystyka techniczno-użytkowa budynku**

**Przeznaczenie budynku:** Użyteczności publicznej  
**Liczba kondygnacji:** 3  
**Powierzchnia użytkowa budynku:** 772,3 m<sup>2</sup>  
**Powierzchnia użytkowa o regulowanej temperaturze(A<sub>r</sub>):** 506,3 m<sup>2</sup>  
**Normalne temperatury eksploatacyjne:** zima tz = 20°C, lato tl = 28°C  
**Podział powierzchni użytkowej:** 780 m<sup>2</sup>  
**Kubatura budynku:** 1550,7 m<sup>3</sup>  
**Wskaźnik zwartości budynku A/V<sub>e</sub>:** 0,5 1/m  
**Rodzaj konstrukcji budynku:** tradycyjna  
**Liczba użytkowników:** 10  
**Oslona budynku:** Opis, parametry termiczne  
**Instalacja ogrzewania:** tak/nie, opis, parametry  
**Instalacja wentylacji:** tak/nie, opis, parametry  
**Instalacja chłodzenia:** tak/nie, opis, parametry  
**Instalacja przygotowania ciepłej wody użytkowej:** tak/nie, opis, parametry  
**Instalacja oświetlenia wbudowanego:** tak/nie, opis, parametry

**Obliczeniowe zapotrzebowanie na energię**

**Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m<sup>2</sup>rok)]**

Nośnik energii	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Paliwo - gaz ziemny	63568,9	18321,3	-	0,0	81890,3
Energia elektryczna - produkcja mieszana	0,0	0,0	-	58921,6	58921,6

**Podział zapotrzebowania energii**

**Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię użytkową [kWh/(m<sup>2</sup>rok)]**

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m <sup>2</sup> rok)]	55807.4	6712.2	0.0	235686.4	298206,0
Udział [%]	18.7%	2.3%	0.0%	79.0%	100,0%

**Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię końcową [kWh/(m<sup>2</sup>rok)]**

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m <sup>2</sup> rok)]	63568.9	18321.3	0.0	176764.8	258655,1
Udział [%]	24.6%	7.1%	0.0%	68.3%	100,0%

**Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku Urząd Miejski w Adamowie nr 20**

3

**Roczne jednostkowe zapotrzebowanie na energię pierwotną [kWh/(m<sup>2</sup>rok)]**

	Ogrzewanie	Ciepła woda	Wentylacja mech. i nawilżanie	Oświetlenie wbudowane	Suma
Wartość [kWh/(m <sup>2</sup> rok)]	70525.8	21204.7	0.0	58921.6	150652,1
Udział [%]	46.8%	14.1%	0.0%	39.1%	100,0%

**Sumaryczne roczne jednostkowe zapotrzebowanie na nieodnawialną energię:**

- **pierwotną 530,3 kWh/(m<sup>2</sup>rok)**

**Uwagi w zakresie możliwości zmniejszenia zapotrzebowania na energię końcową**

1) **Możliwe zmiany w zakresie osłony zewnętrznej budynku:)** Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową w czasie eksploatacji:

...

2) **Możliwe zmiany w zakresie techniki instalacyjnej i źródeł energii:**

...

3) **Możliwe zmiany w zakresie oświetlenia wbudowanego:**

...

4) **Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową w czasie eksploatacji budynku:**

...

5) **Możliwe zmiany ograniczające zapotrzebowanie na energię końcową związane z korzystaniem z ciepłej wody użytkowej:**

...

6) **Inne uwagi osoby sporządzającej świadectwo charakterystyki energetycznej:**

...

**Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku Urząd Miejski w Adamowie nr 20**

4

**Objaśnienia**

**Zapotrzebowanie na energię**

Zapotrzebowanie na energię w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane poprzez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną i poprzez zapotrzebowanie na energię końcową, jako suma potrzeb dla ogrzewania, ciepłej wody, wentylacji, chłodzenia i oświetlenia wbudowanego. Wartości te są wyznaczone obliczeniowo na podstawie jednolitej metodologii. Dane do obliczeń określa się na podstawie dokumentacji budowlanej lub obmiaru budynku istniejącego przyjmując się standardowe warunki brzegowe (np. standardowe warunki klimatyczne, zdefiniowany sposób eksploatacji, standardową temperaturę wewnętrzną i wewnętrzne zyski ciepła itp.). Z uwagi na standardowe warunki brzegowe, uzyskane wartości zużycia energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii budynku.

**Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną**

Zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną określa efektywność całkowitą budynku. Uwzględnia ona obok energii końcowej, dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do granicy budynku każdego wykorzystanego nośnika energii (np. oleju opałowego, gazu, energii elektrycznej, energii odnawialnych itp.). Uzyskane małe wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność i użytkowanie energii chroniące zasoby i środowisko. Jednocześnie ze zużyciem energii można podawać odpowiadającą emisję CO<sub>2</sub> budynku.

**Zapotrzebowanie na energię końcową**

Zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dla ogrzewania (ewentualnie chłodzenia), wentylacji i przygotowania ciepłej wody użytkowej. Jest ona obliczana dla standardowych warunków klimatycznych i standardowych warunków użytkowania i jest miarą efektywności energetycznej budynku i jego techniki instalacyjnej. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii bilansowana na granicy budynku, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowych warunkach z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie obliczeniowej temperatury wewnętrznej, niezbędnej wentylacji, oświetlenia wbudowane i dostarczenie ciepłej wody użytkowej. Małe wartości sygnalizują niskie zapotrzebowanie i tym samym wysoką efektywność.

**Budynek mieszkalny z lokalami usługowymi**

Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku niemieszkalnego, w którym znajdują się części budynku stanowiące samodzielną całość techniczno-użytkową (lokale o różnej funkcji i różniącym się zapotrzebowaniu na energię) może być wystawione dla całego budynku oraz oddzielnie dla każdej części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową o odmiennej funkcji użytkowej. Fakt ten należy zaznaczyć na stronie tytułowej w rubryce (całość/część budynku).

**Informacje dodatkowe**

- 1) Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej budynku zostało wydane na podstawie dokonanej oceny energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej. (Dz. U. Nr 201 poz 1240)
- 2) Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie terminu podanego na str. 1 oraz w przypadku, o którym mowa w art. 63 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
- 3) Obliczona w świadectwie charakterystyki energetycznej wartość „EP” wyorana w [kWh/m<sup>2</sup>rok] jest wartością obliczeniową określającą szacunkowe zużycie nieodnawialnej energii pierwotnej dla przyjętego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych i jako taka nie może być podstawą do naliczania opłat za rzeczywiste zużycie energii w budynku.
- 4) Ustalona w świadectwie charakterystyki energetycznej skala do oceny właściwości energetycznych budynku wyraża porównanie jego oceny energetycznej z oceną energetyczną budynku spełniającego wymagania warunków technicznych.
- 5) Wyższą efektywność energetyczną budynku można uzyskać przez poprawienie jego cech technicznych wykonując modernizację w zakresie obudowy budynku, techniki instalacyjnej, sposobu zasilania w energię lub zmieniając parametry eksploatacyjne.